

**P.U.Z.**  
**INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI**  
**CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT S(D)+P+1E**  
 BAIA MARE Str. Miron Costin Nr. FN

P.U.Z. - NR.953/06.2020

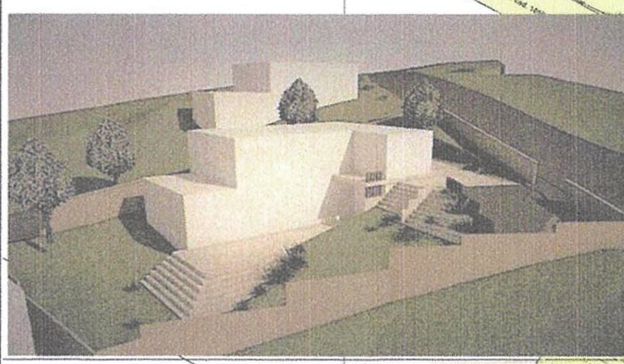


- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- LIMITA PROPRIETATII BENEFICIARULUI
- LIMITA ZONA EDIFICABILA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CIRCULATIE CAROSABILA
- SUPRALARGIRE CAROSABILA PROPUSA
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- ACCES AUTO PE PARCELA
- ZONA INTRAVILAN, SUBZONA L1b
- ZONA INTRAVILAN PROPUSA SUBZONA L2b
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- ZONA VERDE

**BILANT TERITORIAL**


BILANT TERITORIAL Nr. cad. 101490	Existent/mp	
	mp	%
Limita proprietate beneficiar studiat din care:	596.00	100
Constructii	178.80	30.00
Circulatia carosabila	59.60	15.00
Circulatia pietonala	59.60	10.00
Parcari	59.60	10.00
Zone verzi amenajate	238.40	40.00

POT<sub>propus</sub> = 30.00%  
 CUT<sub>propus</sub> = 0.6



Județul Maramureș  
 Municipiul Baia Mare  
 ANEXĂ LA  
 AVIZUL ARHITECTULUI ȘEF  
 Nr. 19 / 06.06.2020

P.U.Z. - NR.448/07.2018

Venficator		Cerinta		Referat/Expertiza nr. /Data	
 BIROU DE ARHITECTURA s.c. ARCON S.R.L.		P.U.Z. - INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT		Proiect Nr.31 2020	
Bacia Mare Str. Miron Costin Nr. FN jud. Maramures		Bacia Mare Str. Miron Costin Nr. FN jud. Maramures		FAZA: P.U.Z.	
Specificatie	Nume	Semnatura	Data	Beneficiar	Plansa Nr.
Seif proiect			10.2020		5
Proiectat			Scara	PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI MOBILARE URBANA	
Intocmit			1:500		